

Nytt fra styret i Sameiet Nedre Bakklandet 56

Problemer med varmtvann og vannlekkasjer

Flere leiligheter har problemer med vanntrykk og varmtvann. I enkelte leiligheter har det også vært vannlekkasjer.

Styret har vedtatt å sørge for full sjekk av hele anlegget, inkludert sjekk av og utbedring i hver leilighet. Det er innhentet tilbud fra to leverandører, og styret beslutter leverandørvalg i løpet av kommende uke. Deretter vil arbeidet bli iverksatt umiddelbart. Leiligheter der det er meldt fra om lekkasjer, blir prioritert først.

Det blir også inngått en mer omfattende avtale om årlig kontroll. Rørpropplegg mm i hver leilighet er den enkelte sameiers ansvar. I og med at en ev svikt her vil kunne ha store konsekvenser for øvrige sameiere, vil årlig kontroll også omfatte kontroll i den enkelte leilighet og belastes sameiet.

Dugnad

Årets dugnad gjennomføres 26/4 kl 18 – 20. Vi håper mange stiller opp og bidrar. Som bonus risikerer du å bli bedre kjent med trivelige naboer 😊

Rundvask

Tirsdag 2/5 blir det gjennomført rundvask av fellesarealene i sameiet.

Det skal også vaskes i garasjen i vår, men dato er ikke avklart ennå.

Generell informasjon

Vi minner om at du finner informasjon om en rekke forhold, som varme, ventilasjon, parkering og sikkerhet mm på vår nettside www.nb56.no

Styret og vaktmester har en egen postkasse som er plassert i gangen ved postkassene i nr. 56. Du kan også sende epost til oss på post@nb56.no

Sameiets eiendomsforvaltning er TOBB. Hvis du har spørsmål som gjelder din egen leilighet, kan du kontakte TOBB privatmarked via sentralbordet på tlf. 73 83 15 00, alternativt bruke nettsidene på www.tobb.no. Der finner du diverse skjema for f.eks. nøkler og søknader.

Vennlig hilsen styret

v/ styreleder Kristin Grimstad